



פלטפורמת הלוואות הדיגיטליות הגדולה בישראל תנאים ייחודיים ללקוחות המתכננים הפיננסים

הטכנולוגיה

מערכת החיתום הייחודית והאוטונומית של Tarya הטמיעה בפעם הראשונה בעולם טכנולוגיות מעולם הביון והמודיעין בעולם הפיננסי. טכנולוגיות אלו מאפשרות ל-Tarya לייצר פרופיל של הלווה ולדעת ברמת וודאות גבוהה את יכולת ההחזר של הלווה. בזכות טכנולוגיה זו, יצרה Tarya יתרון תחרותי ברמה בינ"ל והפכה לשחקן ייחודי ומוביל בתחום האשראי

ההזדמנות

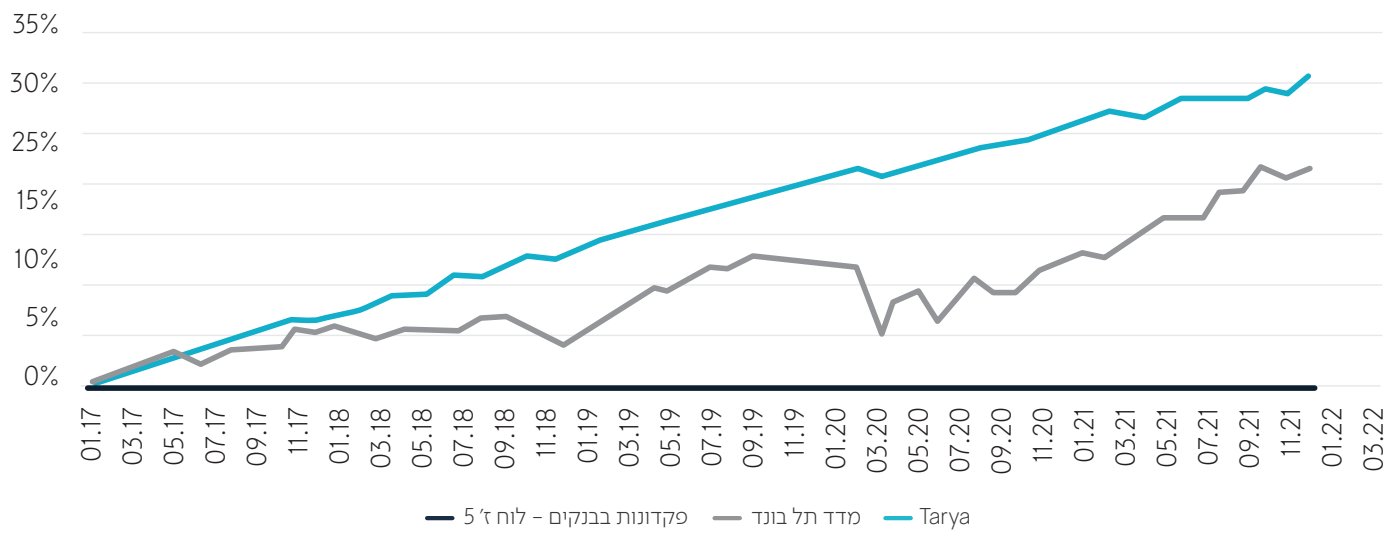
שוק האשראי הצרכני בישראל מנהל למעלה מ-180 מיליארד ש"ח בשנה. חברת Tarya היא פלטפורמת הלוואות P2P הגדולה בישראל ועם צמיחה של עשרות מיליוני ש"ח בחודש מכספים פרטיים. לאחר כ-8 שנות פעילות, ניתן לראות כי ההשקעה ב-Tarya מייצרת תשואה יציבה, סולידית ועם ערך מוסף חברתי משמעותי.

יציבות

רמת מינוף: 0 : 0 • Lock up • סטיית תקן: 0.06 • מדד שארפ: 4.1 • רמת פיזור: גדולה מ-500 הלוואות

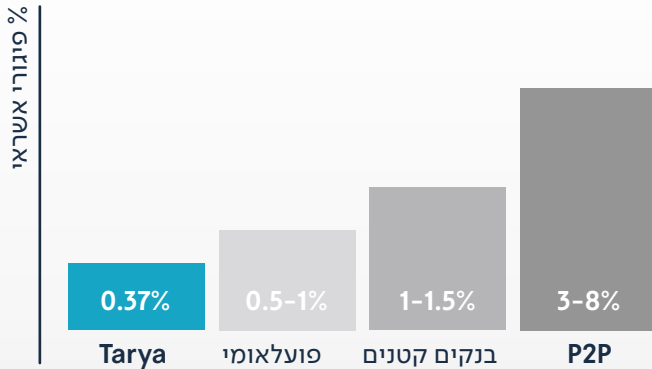
השוואת תשואות

חלופות להשקעות אשראי החל מ-2017



יתרונות למשקיע

- כספי המשקיעים יופקדו במסלול הכולל 100% בטוחות
- מיסוי נמוך של 15% (לעומת מס רווחי הון 25%)
- אין עלויות משיכה ואין קנסות יציאה
- מערכת מעקב חכמה ודיגיטלית
- אין חשיפה למט"ח
- מודל עמלת ההשקעה מתבסס על אחוז מהרווח, אם אין רווח, Tarya לא תגבה עמלה השקעה
- קרן הגנה T 500 בתשלום נוסף – התחייבות חוזית של Tarya
- לחשיפה מקסימאלית של עד 0.2% להלוואה בודדת



האנשים מאחורי Tarya

Tarya הוקמה ומנוהלת ע"י צוות של יזמים עם רקע עשיר ועמוק בטכנולוגיה בוגרי יחידת 8200 עם התמחות ייחודית בפיתוח מנועים לזיהוי הונאות רשת, ניטור וניתוח מידע רב מהרשת (Big data analysis) עבור גופי מודיעין וביון. בנוסף, בצוות ישנם אנשים בעלי ניסיון רב והבנה מעמיקה בפיננסים ורגולציה.

רגולציה ובקרה

Tarya הינה מיוזמות ומובילות מהפכת הפיקוח והרגולציה על שוק הלוואות בין אנשים (P2P). לאחר עבודה ממושכת עבר חוק הפיקוח על הפלטפורמה וכיום Tarya בעלת רישיון להפעלת מערכת תיווך באשראי מטעם רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון.

כחלק מהתנאי לקבלת רישיון מחויבת כל חברה לפעול להתנהל על פי סטנדרטים מחמירים בנושאי אמינות מפעילי הפלטפורמה (Fit & Proper), שקיפות מחמירה, אובייקטיביות המלווים ללא משוא פנים, שמירה על סודיות הלקוחות וכן גיבוי של הון עצמי למקרה של כשל תפעולי.

מבט חטוף על Tarya

- למעלה מ- 6,698,338,110 ש"ח הלוואות מתחילת הפעילות
- קצב גידול של עשרות מיליוני שקלים בחודש מהציבור
- תשואה של 5% בממוצע לשנה, על בסיס הנתונים של 3 השנים האחרונות*
- עשרות אלפי מלווים ולווים בישראל
- אחוז פיגורי אשראי במערכת 0.37%

חיתום דיגיטלי מהפכני

הטכנולוגיה של Tarya, מייצרת זיהוי המבוסס על ת.ז. פיננסי בשילוב עם אלגוריתם ייחודי הבונה פרופיל לווה. Tarya היא חברה ה-P2P הראשונה בעולם המספקת שירותי חיתום לגופים מוסדיים בארץ ובעולם.

Tarya בטוחות

מודל ייחודי ראשון מסוגו המאפשר יצירת שיתופי פעולה עם קהילות לדוגמא: בתי חולים, סוכנויות רכב, גופי אנרגיה ירוקה ועוד, המאפשרים יצירת הלוואות עם בטוחות בין אנשים. הבטוחות הינן שעבודים ל-Tarya בשם ועבור המלווים המלווים או הפקדת מזומן בחשבון הנאמנות של Tarya לטובת המלווים, במקרה של איחור בהחזר הלוואה.

דוגמא לבטוחה בתחום הנדל"ן

מח"מ הלוואה: עד שנתיים (24 חודשים) ריבית ממוצעת 5%-7% ורק על נכסים בישראל, כלל הנכסים הקשורים להלוואה משועבדים ל-Tarya שעבוד ראשון יחס 60% LTV (על כל שקל יש נכס ששווה 1.66 ש"ח)

דוגמא לבטוחה בתחום רכב

הלוואה לרכב יד שניה, עד 60% משווי הרכב ריבית ממוצעת 5% שיעבוד ראשון ויחיד של הרכב לטובת המלווים ב-Tarya הפקדת הכספים ע"י חברת הטרייד אין (יבואן) בחשבון הנאמנות המהווים "כרית ביטחון" עבור מלווי Tarya למקרה של אי החזר הלוואה.

"Tarya היא הפלטפורמה הפעילה היחידה שקיבלה רישיון מרשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון"

מבנה התאגדות	חברה בע"מ	עמלת השקעה	10% מהריבית החודשית
מנכ"ל	שחף ארליך	דמי הצלחה נוספים	אין
רו"ח מבקר	קוסט פורר אנד גבאי Ernst & Young	שיעור המס	15% מנוכה מס במקור
גוף מפקח	רשות שוק ההון, ביטוח וחיסכון	קנס משיכה	אין
יור"ר ועדת אשראי	דודו זקן	סוג הדיווח	און ליין / שוטף וחודשי
		מטבע	ש"ח

* לאחר הפחתה של כשלי אשראי וללא הפחתה של מיסים ועמלות
* הנתון משקף את שיעור האשראי שלא נפרע בהלוואות שניתנו בשנתיים האחרונות והפיגור בהן הוא מעל 180 יום